



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.03.2025

№ 2505

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 1 – 3, 5, 7 – 19 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.05.2024 № 3783 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Соболев
2275700
Администрация Дзержинского
Района



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.03.2025 № 2505

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 2/1	32,92
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 2/2	36,93
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 3	35,71
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 11	41,09
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 2б	37,87
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 4	38,84
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 6	35,69
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забайкальская, 53	35,16
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 15	42,23

1	2	3
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 54	39,88
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 54/1	41,48
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 56	33,03
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 56/1	41,14
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 58/1	34,00
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60	32,83
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/1	30,92
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/3	37,61

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
